



Fincas Exclusivas  
Engel & Völkers Madrid



ENGEL & VÖLKERS

## Índice

**1** Engel & Völkers

**2** Marketing

**3** Proyectos Residenciales

**4** Contacto

## Índice

**1** Engel & Völkers

**2** Marketing

**3** Proyectos Residenciales

**4** Contacto

## Nuestra Visión

Unimos las aspiraciones de personas distintas en todo el mundo – tanto en el ámbito privado como comercial – con toda la pasión.



## Nuestros Valores



## Presencia Global

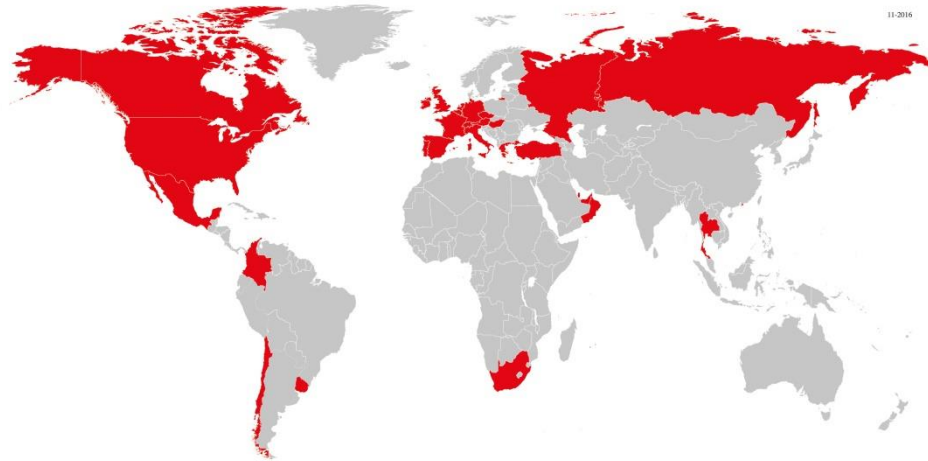
**1977** Fundada en Hamburgo

**80** Tiendas Comerciales

**32** Países



**04** Continentes



**04** Tiendas de Yates

**624** Tiendas

**6** Mrd Euro Volúmen transacciones

**8,600** Empleados

## Engel & Völkers Madrid

### Localización

Génova 27, 5ª Planta

### Datos importantes:

- Número de agentes = >325
- Fincas Exclusivas en cartera = 13
- Agentes especializados = 4



## Nuestra Marca

### Residencial

---

- Somos líderes en el mercado de la venta y el alquiler de las propiedades más exclusivas del mundo.
- Nuestras inconfundibles tiendas combinan elegancia y calidad de servicio, lo que ha permitido que nuestra marca sea una de las marcas inmobiliarias más importantes del mundo.
- Al trabajar con los mejores promotores, hemos comercializado exclusivos resorts y complejos inmobiliarios de segundas residencias en los lugares más impresionantes.





## Índice

**1** Engel & Völkers

**2** Marketing

**3** Proyectos Residenciales

**4** Contacto

## Premium Marketing



### Offline

- Prensa nacional, local e internacional
- Revista GG
- Exposé Premium
- Publicidad en el Aeropuerto de Madrid
- Carteles y lonas publicitarias



### Online

- [Internacional y Local homepage](#)
- Newsletter mensual
- Video 3D
- Social Media (Facebook, Twitter e Instagram)



### Silent Marketing

- Renders e infografías
- Planos de planta y alzado



### Events

- [Sima 2017](#)
- Branding (Omega, Porsche, Cartier, Bentley)
- [Polo Cup Mallorca](#)

## Diseño para el desarrollo de Proyectos

- Plan de Optimización
- Consejo Legal
- Evaluación Precio de Mercado
- Marketing & Ventas



## Servicios

### Servicio de valor añadido para el desarrollo de proyectos

---

- Análisis & Marketing Plan
- Reportes de Actividad
- Negociación & Contratos
- Ventas
- Servicios Postventa



## Índice

**1** Engel & Völkers

**2** Marketing

**3** Proyectos Residenciales

**4** Contacto

## Portafolio

### Finca Alcázar de San Juan | Alameda de Cervera

- Finca para eventos
- Superficie del Terreno: 40.000 m<sup>2</sup>
- Superficie Construida: 1.500 m<sup>2</sup>
- Habitaciones: 11
- Baños: 9
- Año de Construcción: 1956
- Año Rehabilitación: 2009
- Actividad: Eventos
- Precio: 1.350.000 €



## Portafolio

### Finca Histórica "Hotel Ganadera" | Extremadura

- Finca Histórica/ Hotel
- Superficie del Terreno: 1.300.000 m<sup>2</sup>
- Superficie Construida: 1.400 m<sup>2</sup>
- Habitaciones: 15
- Año de Construcción: 1700
- Año Rehabilitación: 2009
- Actividad: Hotel
- Precio: 1.350.000 €



## Portafolio

### Exclusiva Finca Ecuestre | Aranjuez

- Finca Ecuestre
- Superficie del Terreno: 130.000 m<sup>2</sup>
- Superficie Construida: 1.695 m<sup>2</sup>
- Habitaciones: 8
- Baños: 8
- Año de Construcción: 1985
- UNESCO: "Paisaje Cultural de la Humanidad"
- Actividad: Ecuestre
- Precio: A consultar





## Portafolio

### ”Cortijo - El Lagarillo” | Málaga

- Casa de campo
- Superficie del Terreno: 58.000 m<sup>2</sup>
- Superficie Construida: 1.100 m<sup>2</sup>
- Habitaciones: 9
- Baños: 12
- Año de Construcción: 1936
- Año Rehabilitación: 2006
- Actividad: Finca de Recreo
- Precio: 3.500.000€



## Portafolio

### Finca para Eventos | Colmenar Viejo

- Finca para eventos
- Superficie del Terreno: 25.000 m<sup>2</sup>
- Superficie Construida: 800 m<sup>2</sup>
- Año de Construcción: 1975
- Año Rehabilitación: 2005
- Actividad: Eventos
- Precio: 3.800.000€



## Portafolio

### Finca con Embarcadero Privado | Extremadura

- Finca de Recreo
- Superficie del Terreno: 860.000 m<sup>2</sup>
- Superficie Construida: 1.246 m<sup>2</sup>
- Habitaciones: 10
- Baños: 13
- Año de Construcción: 1963
- Actividad: Hotel
- Precio: 4.000.000€



## Portafolio

### Finca Ecuestre | Valdemorillo

- Finca Ecuestre
- Superficie del Terreno: 30.000 + 37.600 m<sup>2</sup>
- Superficie Construida: 1.500 m<sup>2</sup>
- Año de Construcción: 1984
- Año Rehabilitación: 2009
- Actividad: Caza, Ecuestre y Eventos
- Precio: 4.200.000€



## Portafolio

### Finca Vega de Arias | Guadalajara-

- Finca de Recreo
- Superficie del Terreno: 7.800.000 m<sup>2</sup>
- Superficie Construida: 592 m<sup>2</sup>
- Habitaciones: 9
- Baños: 6
- Año de Construcción: 2014
- Actividad: Finca de Recreo
- Precio: 4.750.000€



## Portafolio

### Finca de Caza| Siruela - Extremadura

- Finca de Recreo
- Superficie del Terreno: 5.000.000 m<sup>2</sup>
- Superficie Construida: 650 m<sup>2</sup>
- Habitaciones: 9
- Baños: 8
- Año de Construcción: 2014
- Actividad: Caza
- Precio: 5.000.000€



## Portafolio

### Finca de Recreo | El Romeral - Sevilla

- Finca de Recreo
- Superficie del Terreno: 175.591 m<sup>2</sup>
- Superficie Construida: 1.882 m<sup>2</sup>
- Habitaciones: 13
- Baños: 12
- Año Rehabilitación: 2010
- Precio: 12.000.000 €



## Index

**1** Engel & Völkers

**2** Marketing

**3** Proyectos Residenciales

**4** Contacto



## General



**Oscar Larrea Ramirez**  
**Director de Ventas**

Génova 27 – 5ª Planta  
28004 Madrid

Tel.: +34 91 277 45 00

**Email:**  
Oscar.Larrea@engelvoelkers.com



**Lorena Royo**  
**Marketing Manager**

Génova 27 – 5ª Planta  
28004 Madrid

Tel.: +34 91 277 45 00

**Email:**  
Lorena.Royo@engelvoelkers.com



**Elena Pernía**  
**Team Assistant**

Génova, 27 – 5ª Planta  
28004 Madrid

Tel.: +34 91 277 45 00

**Email:**  
Elena.Pernia@engelvoelkers.com



**Valentina Lucchi**  
**Team Assistant**

Génova, 27 – 5ª Planta  
28004 Madrid

Tel.: +34 91 277 45 00

**Email:**  
Valentina.Lucchi@engelvoelkers.com

## Fincas Exclusivas



**Marta Izquierdo**  
**Consultora Fincas Exclusivas**

Génova, 27 – 5ª Planta  
28004 Madrid

Tel.: +34 91 277 45 00

**Email:**  
Marta.Izquierdo@engelvoelkers.com



**Alejandro Berdud**  
**Consultor Fincas Exclusivas**

Génova, 27 – 5ª Planta  
28004 Madrid

Tel.: +34 91 277 45 00

**Email:**  
Alejandro.Berdud@engelvoelkers.com



**Emilio de la Osa**  
**Consultor Fincas Exclusivas**

Génova, 27 – 5ª Planta  
28004 Madrid

Tel.: +34 91 277 45 00

**Email:**  
Emilio.Delaosa@engelvoelkers.com



**Teresa Urbina**  
**Consultora Fincas Exclusivas**

Génova, 27 – 5ª Planta  
28004 Madrid

Tel.: +34 91 277 45 00

**Email:**  
Teresa.Urbina@engelvoelkers.com